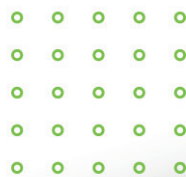


CHARTRES DE BRETAGNE

RÉSIDENCE
RocheRouge



CHARTRES DE BRETAGNE, AUX PORTES DE RENNES

Commune de plus de 8000 habitants, située à seulement 10 km de Rennes, en direction de Nantes, Chartres de Bretagne séduit par son dynamisme et son atmosphère sympathique. C'est Avenue du Général de Gaulle, en plein centre-ville que se dresse la résidence « RocheRouge ». L'ensemble bénéficie d'un emplacement de choix et offre à ses résidents un quotidien où tout peut se faire à pied. La Mairie, les commerces, et le marché se trouvent à proximité immédiate. Les lignes de bus situées au pied de la résidence permettent de rejoindre facilement le site de la Janais, le campus de Ker Lann ou bien le centre-ville de Rennes.



-  à 2 minutes à pied des commerces
-  20 minutes du centre-ville de Rennes
-  Transports en commun au pied de la résidence
-  Accès rapide à la rocade



L'ILLE ET VILAINE EN CHIFFRES

- 1 métropole
- 4 communautés d'agglomération
- 13 communautés de communes
- 1 060 199 habitants
- 2,3 millions de touristes par an
- 2 aéroports : Rennes et Dinard
- 2 gares TGV - 1 h 26 de Paris
- 1 port de commerce à Saint-Malo
- 140 516 Entreprises
- 22000 Associations



DES STUDIOS, MEUBLÉS ET AGENCÉS

Salle d'eau
avec douche et WC

Studio meublé



Kitchenette
meublée et
équipée
Vaisselle fournie

Allant du studio au T1 Bis, les appartements ont été pensés pour optimiser l'espace, les rangements et la luminosité.

Livrés meublés, ils sont adaptés pour les travailleurs détachés ou les étudiants.

Tous les logements sont disponibles pour un investissement LMNP ou pour une première acquisition



RÉALISATION



18 Bd Dumaine de la Josserie 35 740 PACÉ
info@l-bi.fr

INFORMATIONS ET COMMERCIALISATION



MORGANE LE CAM



06 83 71 52 16



m.lecam@mlc-immo.fr